

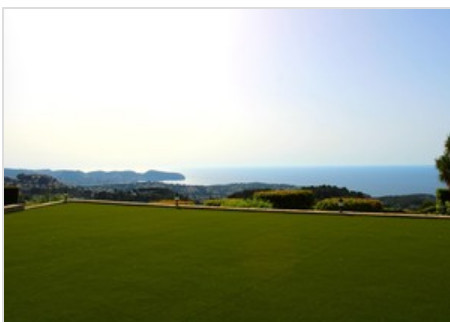


## 4 slaapkamers Finca onroerend goed in Benissa

Benissa, Alicante, Spain

**2.500.000 €**

Referentie: 630339



Slaapkamers

4

Badkamers

5

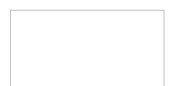
Huis

517 m<sup>2</sup>

Perceel

8000 m<sup>2</sup>

Zwembad





## 4 slaapkamers Finca onroerend goed in Benissa

2.500.000 €

Referentie: 630339

Benissa, Alicante, Spain

### Omschrijving

Prachtige finca met panoramisch uitzicht op zee en de bergen te koop in Pedramala aan de kust van Benissa. Deze uitstekende finca is verdeeld over twee verdiepingen en gelegen op een prachtig perceel dat bijna volledig vlak is. Met de Middellandse Zee aan de voorkant en het Sierra Bernia-gebergte aan de achterkant is dit pand echt een droom. U betreedt het pand vanuit een rustige straat, via de toegangspoorten en vervolgens via de lange oprijlaan naar de ingang van het pand waar parkeergelegenheid is voor meerdere auto's en een geïntegreerde dubbele garage met externe deuren. U komt de finca binnen via dubbele houten deuren in een inkomhal met toegang tot de garage, vervolgens via glazen deuren in een indrukwekkende hal met kamers aan de linkerkant en glazen deuren naar de binnenplaats en het zwembad aan de rechterkant. De eerste drie kamers zijn tweepersoonskamers, allemaal met en-suite badkamers en één met een eigen terras in de tuin. Dan vindt u de grote doucheruimte van het huis. Verderop in de hal is een privégedeelte voor de eigenaren, met woonkamer, glazen naya en een trap naar een tweepersoonsslaapkamer met een prachtig uitzicht, een en-suite badkamer met zowel bad als douche en een eigen terras met 360° uitzicht en een opbergkast. De overloop buiten de slaapkamer heeft veel inbouwkasten en onder de trap is er ook veel bergruimte. De volgende is een enorme woonkamer, met open haard en geïntegreerde houtkachel, een verhoogde eethoek en glazen deuren die leiden naar de open naya en de tuin. Vanaf hier komt u in de ruime keuken die volledig is uitgerust met handgemaakte houten kasten en opvallende granieten werkbladen, waaronder een groot eiland, naast de keuken is een open kantoorruimte met uitzicht op de tuin met uitzicht op zee en een deur die leidt naar de barbecue die heeft zeil type luifels voor schaduw. Vanuit de keuken is er een kleine hal met daarin de stookruimte met een trap naar beneden naar een grote wijnkelder en aan het einde van de hal is er een zeer grote eetkamer met openslaande deuren naar de binnenplaats. De binnenplaats bevat een prachtig zwembad van 13,5 x 10 m, een buitendouche en een grote open naya met veel ruimte om te ontspannen en te dineren en met een bar aan het ene uiteinde. Er is een tweede grote open naya met uitzicht op de tuin en de zee die toegankelijk is vanuit de woonkamer en ook vanuit de keuken. De tuin is prachtig, grote stukken kunstgras gescheiden door veel volwassen planten en bomen en inclusief een prachtige Jacaranda-boom, er is een boomgaard met veel fruitbomen, veel plekken met natuurlijke schaduw en zelfs een putting area om uw golf te verbeteren. Naast de dubbele garage is er een grote bijkeuken/berging met een deur naar de tuin. - Belangrijkste punten: - Bouwjaar 1970- Gerenoveerd en goed onderhouden door de huidige eigenaren sinds 2006- Uitzicht op zee vanuit de hele finca en tuin- Oriëntatie zuid- Marmeren vloeren- Centrale verwarming op gas- Airconditioning in de slaapkamers en privé woonkamer, vooraf geïnstalleerd in de woonkamer- Alarm- Zonne-energie verwarmd water met elektrische kachel en gasboilers als back-up- internet- Alarm- Iroko frame dubbele beglazing deuren en ramen- Persianas in alle slaapkamers, sommige muggen- Tuinirrigatie- Jaarlijkse belastingen 1022,22€- Meubilair bespreekbaar- De eigenaren van dit prachtige pand zijn er nog steeds dol op, maar het is tijd om verder te gaan en een andere gelukkige te laten genieten van alles wat het te bieden heeft- Foto's doen dit pand geen recht, u moet het bezoeken om het volledig te waarderen- Afstanden:- Dichtstbijzijnde restaurant 650m- Dichtstbijzijnde supermarkt 1,9km- Dichtstbijzijnde strand, Cala la Fustera, 4,2 km- Benissa stad en de toegang tot de snelweg 6.1km- Internationale supermarkt en ruime keuze aan restaurants aan de kust 6,1km- Moraira strand, jachthaven en stadscentrum 8,7km





**Spanish Property Sales**

*Making Clients Happy Since 2002*

✉ [mail@spanish-property-sales.net](mailto:mail@spanish-property-sales.net)

## 4 slaapkamers Finca onroerend goed in Benissa

**2.500.000 €**

Referentie: 630339

Benissa, Alicante, Spain



