

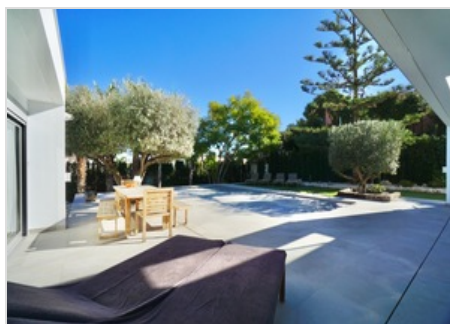


4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

Benissa, Alicante, Spain

1.380.000 €

Referentie: 688551



Slaapkamers

4

Badkamers

3

Huis

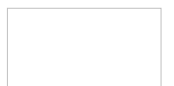
308 m²

Perceel

850 m²

Zwembad

Yes





4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

1.380.000 €

Referentie: 688551

Benissa, Alicante, Spain

Omschrijving

Graag presenteren wij u deze fantastische moderne villa gelegen in de rustige en gegeerde wijk van La Fustera, Benissa. Op slecht 15 minuten lopen bereikt u makkelijk het zandstrand, de supermarkt en restaurants.

Wordt ondergedompeld in een oase van rust gecombineerd met strak design en zeezicht. Men bereikt de in 2019 gebouwde villa of via de elektrische toegangspoort of via de voetgangersingang. Er is voldoende parkeerplaats voor minimaal 2-3 wagens alsook een inpandige garage met directe toegang tot de woning. Wanneer men verkiest de woning te betreden via de voordeur komt men binnen in de enorm lichtrijke open woon-eetkamer met prachtig zicht over de tuinen en het zwembad van 9,5m x 4,5m met elektrische zwembadafdekking, dat een natuurlijke zwembadverwarming biedt, evenals het prachtige zwembadterras dat het zwembad omringt. Annex aan deze ruimte vindt men ook nog een gezellige wintertuin die ingeglaasd is door accordeon glas en die dus kunnen worden open geschoven in de zomer voor een open overdekt terras en gesloten in de koudere, gezelligere dagen. Verder is de keuken met kookeiland volledig uitgerust met alle toestellen van beste kwaliteit en naast de keuken bevindt zich er een apart, praktisch washok. Ten slotte vinden we op dit woonniveau ook twee super ruime slaapkamers met inbouwkasten en een zeer ruime badkamer om te delen. Via de woonkamer met grote schuiframen of via de tweede gastenkamer kan men rechtstreeks naar het terras, de tuin en het magnifieke zwembad. Er is ook nog technische ruimte met voldoende ruimte om een paar spullen op te bergen.

Een interne óf externe trap leidt ons naar de eerste verdieping van deze unieke villa! Hier vindt men twee enorme slaapkamers met inbouwkasten en ensuite badkamers die beiden ook nog eens toegang hebben tot het riante terras met prachtig zeezicht. Hier kan men de hele dag door van de zon genieten.

Als kers op de taart beschikt de woning over gecentraliseerde air conditioning die voor elke ruimte apart regelbaar is. Alsook over 14 zonnepanelen en een verwarmd zwembad met elektrische cover. Er is ook een alarm met camera's en binen en buitenverlichting met LED.

Tenslotte heeft de villa een verhuurvergunning en een zeer sterk, bewezen huurinkomen dat kan worden overgedragen aan de nieuwe eigenaren.

Belangrijkste kenmerken:

Moderne villa van 2019
15 minuten lopen naar La Fustera
Zeezicht
Woonkamer, keuken en zwembad op hetzelfde niveau
Vlak grondstuk
Verwarmd zwembad met elektrische cover
Garage
Opbergruimte/wasruimte
Gecentraliseerde air conditioning
Zonnepanelen
Verhuurvergunning



4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

Benissa, Alicante, Spain

1.380.000 €

Referentie: 688551

