

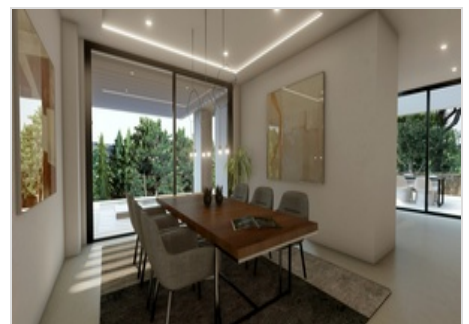


## 4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

Benissa, Alicante, Spain

**2.200.000 €**

Referentie: 689350



Slaapkamers  
4

Badkamers  
3

Huis  
615 m<sup>2</sup>

Perceel  
1347 m<sup>2</sup>

Zwembad  
Yes





## 4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

2.200.000 €

Referentie: 689350

Benissa, Alicante, Spain

### Omschrijving

Prachtige nieuwbouwwilla te koop in Benissa - geschatte oplevering eind 2023

Deze aantrekkelijke nieuwbouwwoning is gelegen in La Fustera, Benissa. Zeer centraal in de driehoek Calpe, Benissa, Moraira. Er is een supermarkt op 950 m en het knusse La Fustera strand ligt op 1.3 km. Het grote zandstrand La Fossa in Calpe bevindt zich op 2.9 km. Het bruisende centrum van Calpe is in 10 autominuten te bereiken. In minder dan een kwartier rijdt u naar het oude centrum van Benissa en het idyllische Moraira.

Het woongedeelte heeft 2 verdiepingen. Verder is er een royale onderbouw en een heerlijk, zonovergoten dakterras. Op de begane grond is de ruime woon-eetkamer met aangrenzende, volledig ingerichte keuken met werkeiland, er is een slaapkamer en-suite, wasruimte, gastentoilet en een flinke hal. De interne trap met zwevende treden is een échte eyecatcher en brengt ons naar de slaapverdieping. Hier zijn 2 slaapkamers die samen een badkamer en een terras delen. De hoofdslaapkamer heeft een eigen terras, een grote badkamer met douche en designer ligbad. Vanaf het zonneterras is het genieten van het zeezicht. Naast dit alles is er nog een onderbouw.

De woning is van vele gemakken voorzien: aluminium kozijnen, elektrische rolluiken, vloerverwarming, airconditioning (ducts), aërothermisch systeem, LED verlichting, keukenapparatuur en droger en wasmachine in de wasruimte, alarm, pre-installatie van jacuzzi op het dakterras en een buitendouche.

Het overloopzwembad van 13x4.50 m wordt geflankeerd door een in het oog springend verhoogd terras. De comfortabele chillhoek met buitenhaard is een heerlijk plek om te genieten van een drankje of bij te kletsen met vrienden. De tuin wordt afgewerkt met gras en mediterrane planten. Het grondstuk is omheind en er is een automatische toegangspoort. Parkeerruimte voor 2 auto's in een carport met zeildoek.

Deze magnifieke, eigentijdse villa is zo goed als gereed. Verwachte oplevering is 31.10.2024.

De getoonde prijs is exclusief belastingen en aankoopkosten / Het aanbod is onder voorbehoud van fouten, prijswijzigingen, beschikbaarheid, weglating en/of terugtrekking uit de markt zonder voorafgaande kennisgeving / Meubilair en inhoud volgens persoonlijke overeenkomst en niet volgens de foto's in de presentatie





# 4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

Benissa, Alicante, Spain

**2.200.000 €**

Referentie: 689350

