



**Spanish Property Sales**

*Making Clients Happy Since 2002*

✉ [mail@spanish-property-sales.net](mailto:mail@spanish-property-sales.net)

## 5 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

**1.785.000 €**

Referentie: 702276



|             |           |                    |                    |         |
|-------------|-----------|--------------------|--------------------|---------|
| Slaapkamers | Badkamers | Huis               | Perceel            | Zwembad |
| 5           | 4         | 294 m <sup>2</sup> | 971 m <sup>2</sup> | Yes     |



## 5 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

1.785.000 €

Referentie: 702276

### Omschrijving

Gelegen in de geliefde wijk Solpark, op slechts 2 km van het bruisende centrum van Moraira en de prachtige stranden, biedt deze villa een uitzonderlijke levensstijl aan de Middellandse Zee. Gebouwd op een vlak perceel, is deze woning zorgvuldig ontworpen om dag- en nachtruimtes te scheiden over twee verdiepingen. De recent toegevoegde bovenverdieping creëert een privé-oase met een slaapkamer, inloopkast en een terras met een kleine keuken, zodat u nog beter van het adembenemende uitzicht kunt genieten.

Bij binnenkomst vindt u aan de rechterkant een ruime woonkamer die naadloos overgaat in een moderne keuken met een ontbijtbar en een wasruimte, wat zorgt voor een open en harmonieuze indeling. Aan de linkerkant bevindt zich het nachtgedeelte op de begane grond, met vier slaapkamers, waarvan één met en-suite badkamer, en twee extra badkamers, ideaal voor gezinsleven of het ontvangen van gasten.

De architectonische details van de villa dragen bij aan haar charme, met platte daken aangelegd met mediterrane planten en witte gevels die een Ibiza-achtige uitstraling geven. De aluminium kozijnen, ontworpen om hoogwaardig hout na te bootsen met thermisch onderbroken profielen, zorgen voor zowel stijl als energie-efficiëntie.

Binnenin weerspiegelt elke afwerking luxe en kwaliteit. De villa heeft vloeren van hoogwaardig keramiek van toonaangevende merken, een moderne keuken met marmeren werkbladen en eikenhouten melamine kasten, en eersteklas apparatuur. De badkamers zijn uitgerust met hoogwaardige sanitairartikelen en keramische tegels. Voor het hele jaar door comfort is de villa voorzien van airconditioning via een aerothermisch systeem, vloerverwarming en radiatoren.

Buiten is het net zo verleidelijk, met een ruime terras met panoramisch uitzicht op zee, een zwembad van 55 m<sup>2</sup>, een zomerkeuken met barbecue en een overdekte zithoek, perfect voor dineren in de buitenlucht of voor het ontvangen van gasten. De woning heeft bovendien overdekte parkeergelegenheid voor twee auto's.

Deze exclusieve villa is klaar voor oplevering in februari 2025 en wordt volledig gemeubileerd geleverd, zodat u direct kunt genieten van een leven van luxe en rust.

Voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen, neem vandaag nog contact met ons op - uw mediterrane droomwoning wacht op u!



**Spanish Property Sales**

*Making Clients Happy Since 2002*

✉ [mail@spanish-property-sales.net](mailto:mail@spanish-property-sales.net)

## 5 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

**1.785.000 €**

Referentie: 702276

