



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

3 slaapkamers Townhouse onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

375.000 €

Referentie: 707281



Slaapkamers	Badkamers	Huis	Perceel	Zwembad
3	2	94 m ²	153 m ²	Yes



3 slaapkamers Townhouse onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

375.000 €

Referentie: 707281

Omschrijving

Prijs onderhandelbaar. Dit mooie herenhuis ligt in de urbanisatie Maryvilla in Paichi, dicht bij alle voorzieningen en op slechts een klein eindje rijden van het strand en het stadscentrum. Vlakbij het pand is een parkeerplaats voor bewoners, een vlakke wandeling naar de voordeur. Je komt binnen in een kleine hal, aan de rechterkant is een inloop bijkeuken en aan de linkerkant kom je via een boog in de keuken. De keuken is compact, maar volledig uitgerust met oven, gaskookplaat, afzuigkap, vaatwasser en koelkast/vriezer, en heeft ook een boegopening om rechtstreeks naar de eethoek te gaan. Na de keuken kom je in een ruime woon/eetkamer en aan het einde is er een glazen naya waar je kunt ontspannen en genieten van het prachtige uitzicht, een perfecte plek om van de zonsondergangen te genieten. Naast de woonkamer is er een tweepersoonsslaapkamer met ingebouwde kledingkast en prachtig uitzicht door het raam. Naast de slaapkamer is een doucheruimte met een badmeubel en een grote linnenkast. Via de trap vanaf de entree bereik je de eerste verdieping, links is nog een tweepersoonsslaapkamer met een grote kledingkast en rechts is de tweede badkamer met een badmeubel, een bad met douche en opbergkasten. Aan het einde van de gang vind je de derde tweepersoonsslaapkamer met een ingebouwde kledingkast en mooi uitzicht door het raam, deze kamer wordt momenteel gebruikt als leeskamer. Aan de andere kant van de overloop is een glazen deur die leidt naar de trap naar het dakterras. Hier zijn er prachtige uitzichten vanaf de Penon de Ifach tot aan de Montgo, een ingebouwde barbecue en ingebouwde zitplaatsen. Via de buitentrap vanaf de glazen naya bereik je een terras, perfect om buiten te eten of gewoon te ontspannen. Vanaf hier heb je toegang tot de ruime kelder die wordt gebruikt als bijkeuken en voor droge opslag, met een wasmachine, koelkast/vriezer en een grote boiler. Het is een zeer korte wandeling naar het gemeenschappelijke zwembad, met een gazon, terras bij het zwembad en buitendouche, en biedt ook uitzicht op de bergen.

- Belangrijkste punten:- Gebouwd: 1990 - Slaapkamers: 3, waarvan één met grote kledingkast- Badkamers: 2, een met linnenkast- Beglaasde naya- Open terras- Goed onderhouden en onlangs geschilderd door de huidige eigenaren- Inclusief meubilair- Airconditioning H / C in woon / eetkamer en 1 slaapkamer boven- Verwarmde handdoek radiatoren in beide badkamers- Dubbele beglazing met rolluiken en horren- Dakterras met barbecue en een prachtig uitzicht- Gemeenschapskosten 680€ per jaar- Jaarlijkse belastingen 406,82€ (totaal van onroerendgoedbelasting en afvalbelasting)- Stel uw bezoek aan dit mooie huis niet uit.- Afstanden:- Supermarkt 900m- Bakker en apotheek 1.1km- Centrum 2.5km- Strand 2.7km- Golf 5.6km- Snelweg toegang in Benissa 8.9km



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

3 slaapkamers Townhouse onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

375.000 €

Referentie: 707281

