



## 4 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

**1.790.000 €**

Referentie: 709837



Slaapkamers

4

Badkamers

3

Huis

310 m<sup>2</sup>

Perceel

1000 m<sup>2</sup>

Zwembad

Yes





## 4 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

1.790.000 €

Referentie: 709837

Moraira, Alicante, Spain

### Omschrijving

Project voor moderne villa te koop in Moraira

Project met licentie voor een prachtige, moderne vrijstaande villa te koop in Moraira. Rustig gelegen in de wijk Vista al Valle op een licht hellend grondstuk van meer dan gemiddelde grootte. Alles wat u nodig heeft, zoals supermarkten, artsen, restaurants etc. zijn in een paar autominuten te bereiken. De woning is een perfecte combinatie van eigentijds design, luxe en comfort. En dat alles met een mooi panoramisch uitzicht.

De moderne architectuur van het huis is functioneel en stijlvol, met versterkt beton en houten accenten die de villa een warme uitstraling geven. Grote glaspartijen zorgen voor veel natuurlijk licht en een open sfeer waarbij buiten en binnen naadloos in elkaar overlopen.

Op de begane grond ligt een royale woonkamer die aansluit op de eetkamer en open-plan moderne keuken. Volledig ingericht met Bosch apparatuur of vergelijkbaar. Vanuit deze ruimte heeft u direct toegang tot een riant (gedeeltelijk overdekt) terras en het 36 m<sup>2</sup> zwembad. Verder is er op deze etage een slaapkamer en-suite, wasruimte en gastentoilet. Met de trap bereikt u de bovenverdieping waar zich nog 3 slaapkamers bevinden. De master suite heeft een inloopkast, privé badkamer en een eigen terras. De 2 andere slaapkamers delen de derde badkamer.

Het huis is uitgerust met moderne technieken voor duurzaam wonen, zoals een lucht-water warmtepompstelsel, vloerverwarming en airconditioning (ducts). Isolatie en eerste kwaliteit ramen zorgen voor energie-efficiëntie en comfort. Elektrische rolluiken, alarm, buitendouche, bbq en parkeren op eigen grond maken het plaatje compleet. De villa wordt opgeleverd met een aangelegde tuin met irrigatiesysteem.

Moraira is een charmante kustplaats die bekend staat om haar gezellige, mediterrane sfeer. Het heeft een leuk zandstrand, een idyllische baai en een knusse jachthaven. Er is een breed scala aan restaurants, winkels en terrasjes.

Interesse in deze luxe, comfortabele villa in Moraira? Neem contact met ons op en we helpen u graag verder.

De getoonde prijs is exclusief belastingen en aankoopkosten / Het aanbod is onder voorbehoud van fouten, prijswijzigingen, beschikbaarheid, weglating en/of terugtrekking uit de markt zonder voorafgaande kennisgeving / Meubilair en inhoud volgens persoonlijke overeenkomst en niet volgens de foto's in de presentatie



**Spanish Property Sales**

*Making Clients Happy Since 2002*

✉ [mail@spanish-property-sales.net](mailto:mail@spanish-property-sales.net)

---

## 4 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

**1.790.000 €**

Referentie: 709837

